

**LULLY-PARC**  
**PROCES VERBAL DE L'INTERCOMITE + COM. TECHNIQUE**  
**DU 05 JUILLET 2001**  
**A NORCIER**

Présents :

Lully 1	<b>M. Kurt Fluckiger</b> <i>M. Jean-Claude Jaquier</i>
Lully 2a	<b>M. J. Bastianelli</b> (qui a repris le poste d'administrateur de M. Monin) <i>M. Martin Balmer</i>
Lully 2b	<b>(Madame Thompson est excusée)</b> <i>M. Rolf Degen</i>
Lully 2c	<b>Madame Kurer</b> <i>M. Klaus Fichtner</i>

1. **PV du 26 avril 2001**

Par rapport à la modification demandée par Mr Anderson ; Mr Degen demande d'avantage de renseignements.

Les deux copropriétaires qui paient un supplément pour l'électricité, se sont proposés volontairement, car ils considèrent, qu'ils consomment plus. Comme dans le passé Mr. Squaratti paie toujours un forfait pour l'eau et l'électricité de sa piscine. Le comité accepte ces explications.

Aux sujets des arbres Thompson/Kurer, ils seront coupés en automne 2001.

Tous les autres sujets ont été acceptés à l'unanimité.

2. **Etat des travaux**

Mr Jaquier nous donne, au nom du comité technique, un bref résumé de la situation.

- **Infiltration d'eau** : c'est réglé à 95 % (gros problèmes à la hauteur de chez MM Bertrand et Berroud.)
- **Nettoyage de la dalle** : les 7 regards se sont remplis de sable, suite au rinçage effectué à la fin des travaux. La maison AMOUDRUZ a dû pomper les sacs. Devis de Fr. 780.—(participation 50% par l'entreprise PIANO )  
Le comité technique se renseigne pour un nettoyage dans 2 ans, c'est à dire en 2003.
- **Entreprise PIANO**, Lully-Parc, un acompte de Fr. 10'000.- a été versé le 20.06.01, sur un total de Fr. 20'000.—
- **Plantes /pots de fleurs sur la dalle** : Création de mousse. Il faudrait poser les pots sur un support. un traitement anti-mousse sera nécessaire et les maisons concernées sont bien priées de s'en occuper.
- **Boîtes aux lettres** : l'éclairage est terminé.
- **Supplément de consommation d'eau** : Pour Lully 2a, Mr Anderson avait proposé une contribution supplémentaire concernant les jardins potagers. L'intercomité garde le « status-quo » Il s'agit du même type de problème que pour l'électricité. Si nous commençons à rentrer dans les petits détails, nous n'en finirons jamais !

3. **Divers - Droit de passage** ( jardin Mme Favre sur domaine Lully-parc )

M. Bastianelli va écrire une lettre signée par les 4 administrateurs, qui sera remise à Mme Favre

4. **Divers – Assurance bâtiment**

Mr Fichtner nous donne plus de détails sur l'offre d'assurance de « La Mobilière »

Une assurance en bloc, viendrait à environ 20-30% meilleur marché. Les administrateurs des 4 sociétés prendront contact avec leurs copropriétaires. Les réponses doivent être retournés à M. Klaus Fichtner avant fin septembre.

5. **Prochaine séance d'inter-comité le**

**Jeudi 18 octobre 2001 à 20h30**

chez J-C Jaquier.

Nous remercions encore une fois la famille Kurer pour son très agréable accueil à Norcier.

Le secrétaire,  
Kurt Flückiger

