

P R O C E S - V E R B A L
DE LA
REUNION INTERCOMITE
DES
SOCIETES LULLY-PARC I, II a, b, c

le vendredi 12 février 1988, 18 - 19.30 h
au domicile de M. J.-F. Monnin

Présents:	Lully-Parc I	M. J.-C. Martini, administrateur Mme R. Frei, présidente comité
	Lully-Parc IIa	M. J.-F. Monnin, administrateur
	Lully-Parc IIb	M. P.-A. Scheidegger, administr.
	Lully-Parc IIc	Mme Hostettler, épouse administr. Mme Frauenfelder, épouse trésorier
Excusée:	Lully-Parc IIa	Mme C. Lardi, trésorière

1. Tournus administrateur général

A sa dernière Assemblée, Lully-Parc I a donné son accord de principe pour un tournus de 4 ans Lully I, 2 ans Lully IIa, 2 ans Lully IIb, 2 ans Lully IIc pour l'administration générale, en raison du nombre plus important de copropriétaires, dès la fin du tournus actuel.

2. Résponsables des sociétés Lully-Parc en 1988

Administrateur général: M. J.-F. Monnin

Lully I	M. J.-C. Martini, administrateur MM. R. Frei, D. Wohlwend, C. Heinis, comité
Lully IIa	Mme C. Lardi, trésorière M. J.-F. Monnin, administrateur
Lully IIb	M. P.-A. Scheidegger, administrateur M. Cl. Baur, trésorier
Lully IIc	M. R. Hostettler, administrateur M. C. Frauenfelder, trésorier

3. Cahier des charges administrateur général

- Nettoyage canalisations (Hominal)
- Nettoyage containers
- Tournus gazon
- Tournus et organisation pick-nick
- Matériel électrique
- Matériel et équipements communs
- Travaux de réparations, rénovations et d'entretien
- Répartition et encaissement des frais communs en 35e et paiement des factures communes.
(La maison de M. Durand a la particularité de ne pas être raccordée aux compteurs électriques communs pour la consommation dans les sous-sols. Il est donc remboursé chaque année au pro-rata des frais par l'administrateur général).

4. Travaux de réparation grillage et remplacement du poteau et de la chaîne à l'entrée de la dalle

Ces travaux ont été effectués avec l'accord de toutes les sociétés sous la surveillance de M. Hostettler et Mme Frei mi-janvier 1988 par la maison Fulliquet au prix de Fr.1.575.50.

Au cas où le poteau serait de nouveau abimé par un véhicule reculant, une nouvelle solution devrait être trouvée (rocher protecteur, barrière amovible etc.).

5. Stock matériel électrique

chez M. Monnin.

6. Clés locaux communs

Ces clés ont été complétées et étiquettées par Mme Frei et se trouvent dans la boîte aux clés (bloc boîte aux lettres au milieu de la dalle).

7. Containers

Le couvercle cassé sera remplacé prochainement par l'entreprise Chevalley (M. Monnin).

8. Nettoyage parties communes

Les nettoyeurs feront leur travail toutes les 6 semaines sous le contrôle de M. Monnin.

9. Tonte gazon commun

M. Monnin se charge d'établir la liste des "tondeurs" pour 1988.

10. Eaux

M. Scheidegger a constaté des variations dans le débit d'eau. M. Monnin, en collaboration avec M. Jaquier, écrira aux SI à ce sujet.

11. Chauffage

Dès que le remplacement d'un brûleur ou d'une chaudière sera nécessaire dans une des maisons à Lully-Parc, M. Monnin devrait être averti afin qu'un devis pour un remplacement global puisse être demandé (meilleures conditions).

Avertir copropriétaires lors d'une prochaine circulaire (M. Monnin).

12. Pick-Nick Lully-Parc

Date retenu: Samedi 27 août 1988 (weekend de la rentrée). Cette date doit être communiquée aux copropriétaires (M. Monnin).

Commission provisoire des fêtes: MM. Monnin, Martini, Scheidegger, Hostettler, Frei (demander: M. Oetiker-camionette, M. Jaquier-grill géant). Première réunion de cette commission: début juin 1988 (convocation Mme Frei).

13. Table de ping-pong

Circulaire copropriétaires: sondage concernant l'achat d'une nouvelle table plus solide en métal. Prix? (M. Monnin).

14. Circulaire au copropriétaires Lully-Parc (M. Monnin)

- Prendre soin du grillage et du poteau (prix Fr. 1.575.--)
- Interdiction de stationner sur le passage facteur à l'entrée de la dalle (croix jauens).
- Liste tonte gazon
- Brûleurs - chaudières
- Date pick-nick et recherche de volontaires pour commission des fêtes
- Table ping-pong
- recommandations d'usage: chiens, chats, motos sans plaques dans les garages, avec plaques sur parc prévu, vélos sortie garages bien rangés etc.).

Les personnes présentes remercient chaleureusement M. et Mme Monnin de leur hospitalité.

Lully, le 8 mars 1988 R. Frei

Annexe (aux administrateurs seulement)

Copie du PV de l'Ass. gén. Lully-Parc I du 18.11.87

Copie à toutes les personnes présentes et excusées.